



ComptaCom

L'Expert des Loueurs en Meublé



LE LMNP, UN AUTRE MOYEN D'INVESTIR

- Des revenus locatifs peu ou pas imposés, grâce à l'amortissement comptable
- Une assistance fiscale et comptable d'un expert-comptable spécialiste de la location meublée
- Une prise en charge de 2/3 des honoraires sous forme d'une réduction d'impôts (sous réserve d'éligibilité au dispositif)
- Un service et un collaborateur dédiés au suivi de votre dossier

www.compta.com

ComptaCom en quelques mots

ComptaCom, réseau de cabinets d'expertise comptable créé en 1988 et présidé par **Didier CAPLAN** compte aujourd'hui 49 bureaux, 30 associés experts-comptables et ingénieurs et près de 450 collaborateurs.

Le réseau, en croissance continue, accompagne les entreprises de toutes tailles et de tous secteurs d'activité.

Olivier MOISAN, Directeur Général du réseau, a créé un service spécialisé dans le traitement fiscal et comptable des LMP et LMNP. Nous proposons un accompagnement personnalisé pour plusieurs milliers de clients
François LE BRIS, expert - comptable, est disponible pour répondre à toutes questions.



Le service dédié à l'immobilier

Une équipe à votre service

			
Olivier MOISAN Directeur Général	François LE BRIS Expert Comptable	Thierry GENDRON Directeur	Frédérique MORENNE Responsable technique du pôle location meublée

Basé à Laval, **Thierry GENDRON** et son équipe vous accompagnent dans la gestion administrative de vos locations meublées.



HORAIRES D'OUVERTURE DU SERVICE
Du Lundi au jeudi : 8h30 à 18h et le Vendredi : 8h30 à 17h
02 43 64 17 27 - lucile.pavageau@compta.com

Nos services pour les loueurs meublés

Nous vous accompagnerons dès la signature chez le notaire en prenant en charge :

- La déclaration d'existence auprès du greffe
- La saisie de vos données comptables LMNP, le calcul de l'amortissement
- L'établissement de la liasse fiscale
- Le formulaire 2042 CPRO pour votre déclaration d'impôt
- Un support et le conseil d'experts par mail, par téléphone ou au cabinet

Service inclus pour tous nos clients

 LES EXPERTS EN LOCATION MEUBLÉE	 LE COFFRE-FORT NUMÉRIQUE	 BLOG D'ACTUALITÉ DES MEUBLÉS	 UNE ÉQUIPE DÉDIÉE	 TOUJOURS UN OEIL SUR MA COMPTA	 NEWSLETTER LOCATION MEUBLÉE
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

N'hésitez pas à nous contacter, nous avons des conseillers à votre écoute pour toutes questions relatives à votre activité LMNP. Nous pourrions ainsi répondre à vos interrogations. 02 43 64 17 27

DEMANDE
DE CONTACT

Nom de naissance : Nom d'usage :
Prénom : Département et pays de naissance :
Tél. : Email :